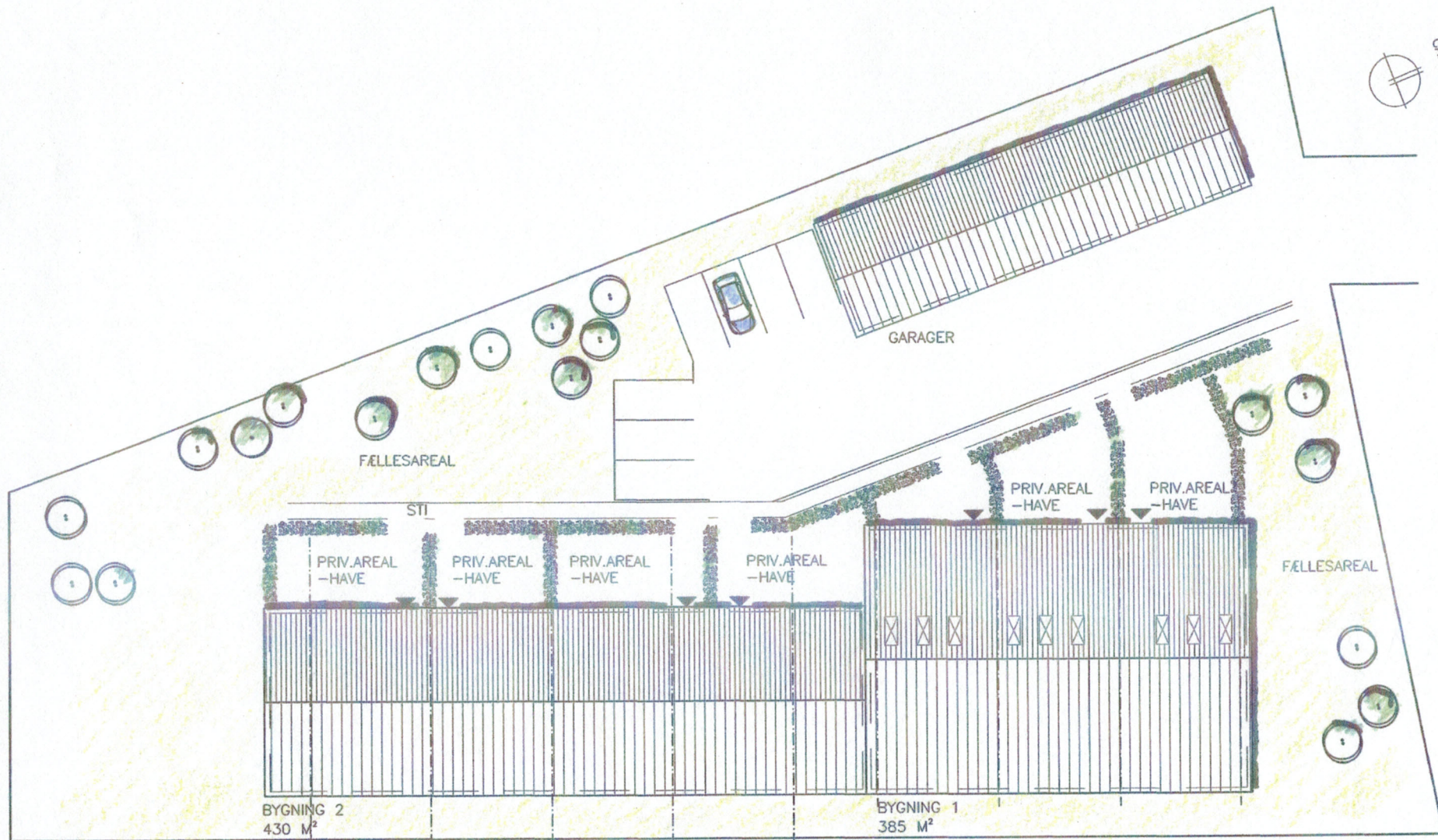




PRINCIPIEL BELIGGENHEDSPLAN
MÅL 1:250

GRUNDAREAL 3200 M²

BYGNING 1 385 M²
BYGNING 2 430 M²
IALT 815 M²

$$\frac{815}{3200} \times 100 = 25.5\%$$

GARAGE 182 M²

EMNE: FORSLAG TIL 3 + 4 BOLIGER, BANGSVEJ 32 B, 7430 IKAST

MÅL: 1:200 DATO: 15.07.2014 REV: SIGN.: EFM

ARKITEKT:



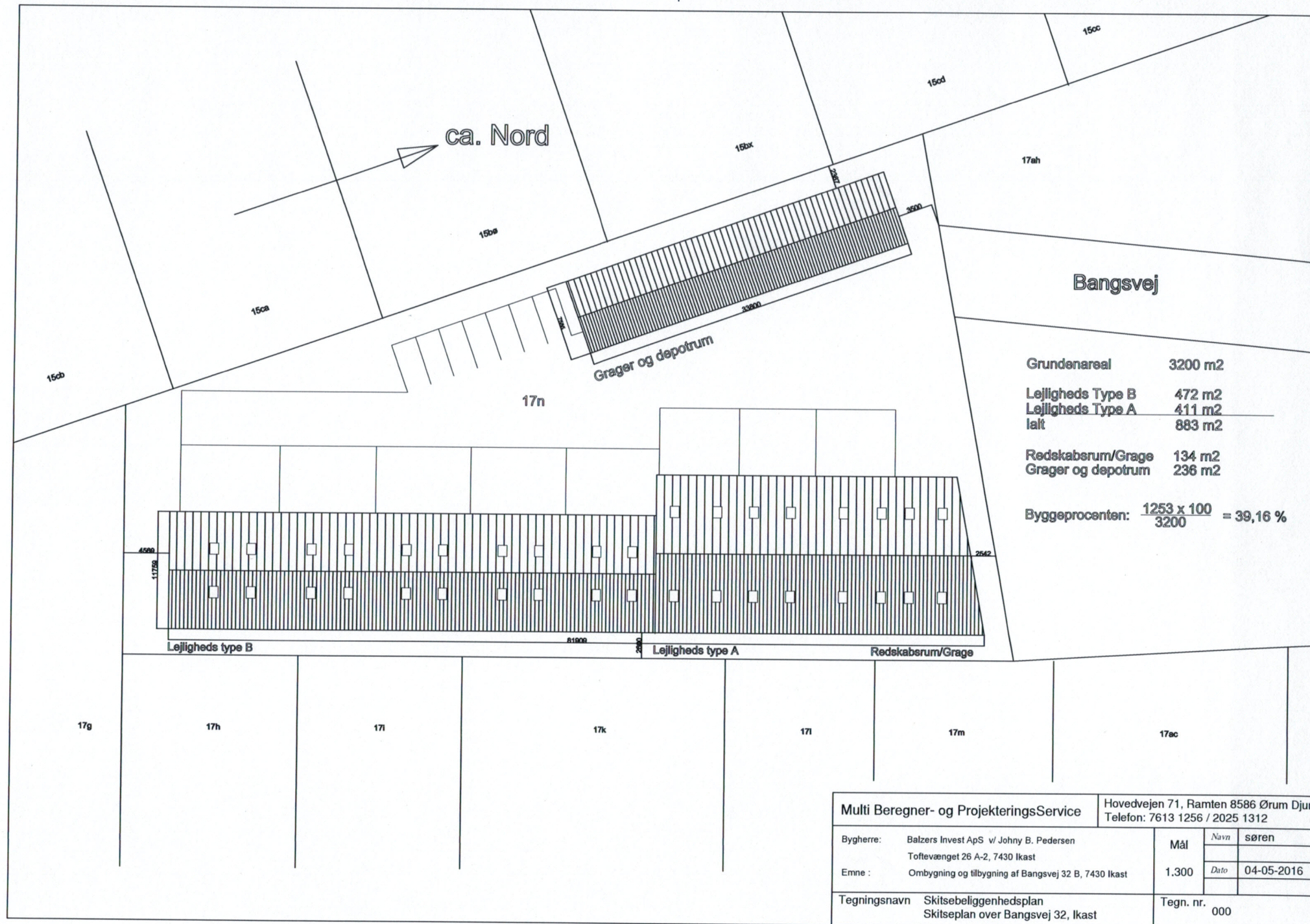
TEGNESTUEN IKAST

H.C. LUMBYES VEJ 25
Tlf. 4079-2921 FAX. 9740-4587

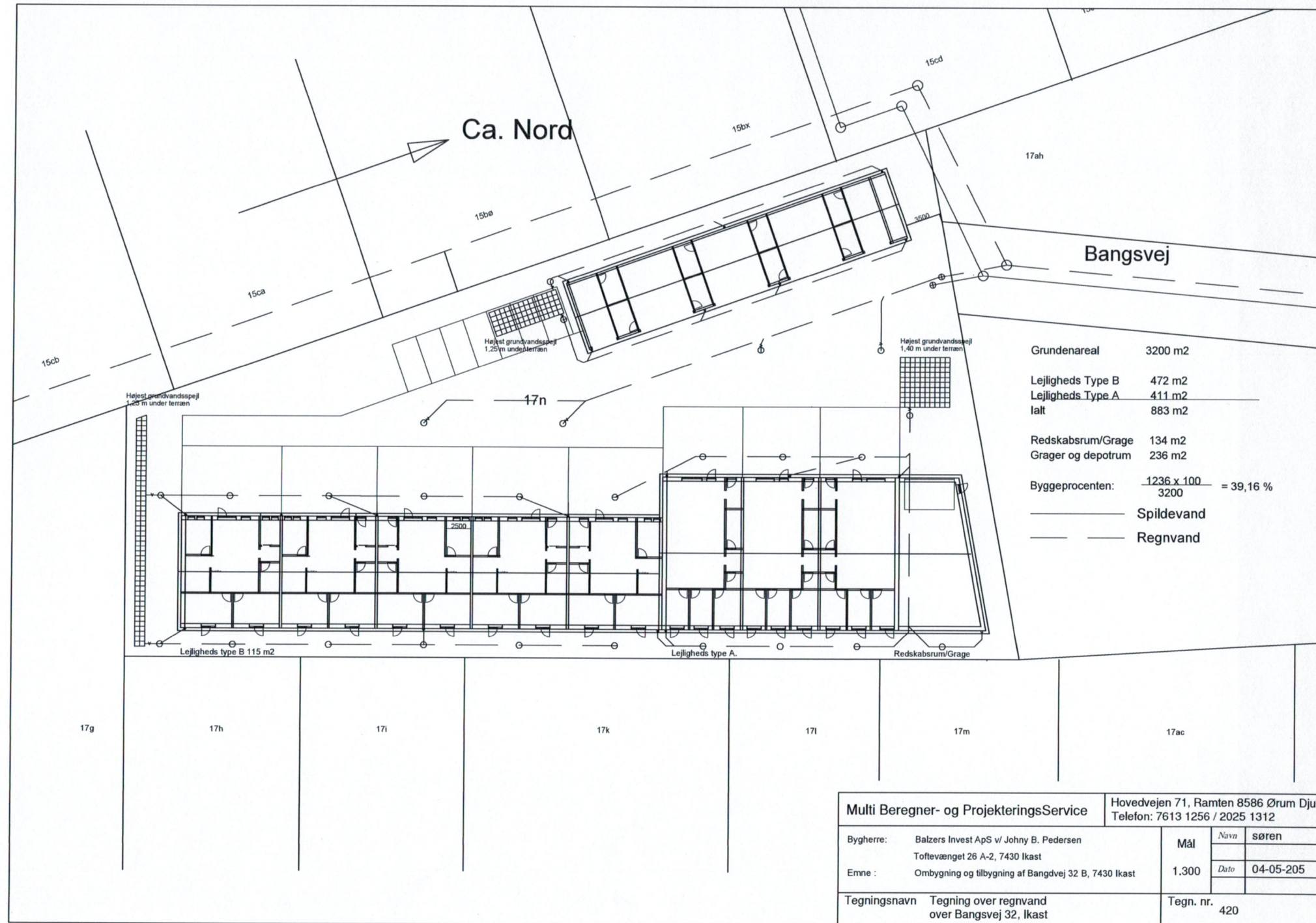
7430 IKAST
E-MAIL: LV@TEGNESTUENIKAST.DK



TEGN. NR.: 00.00

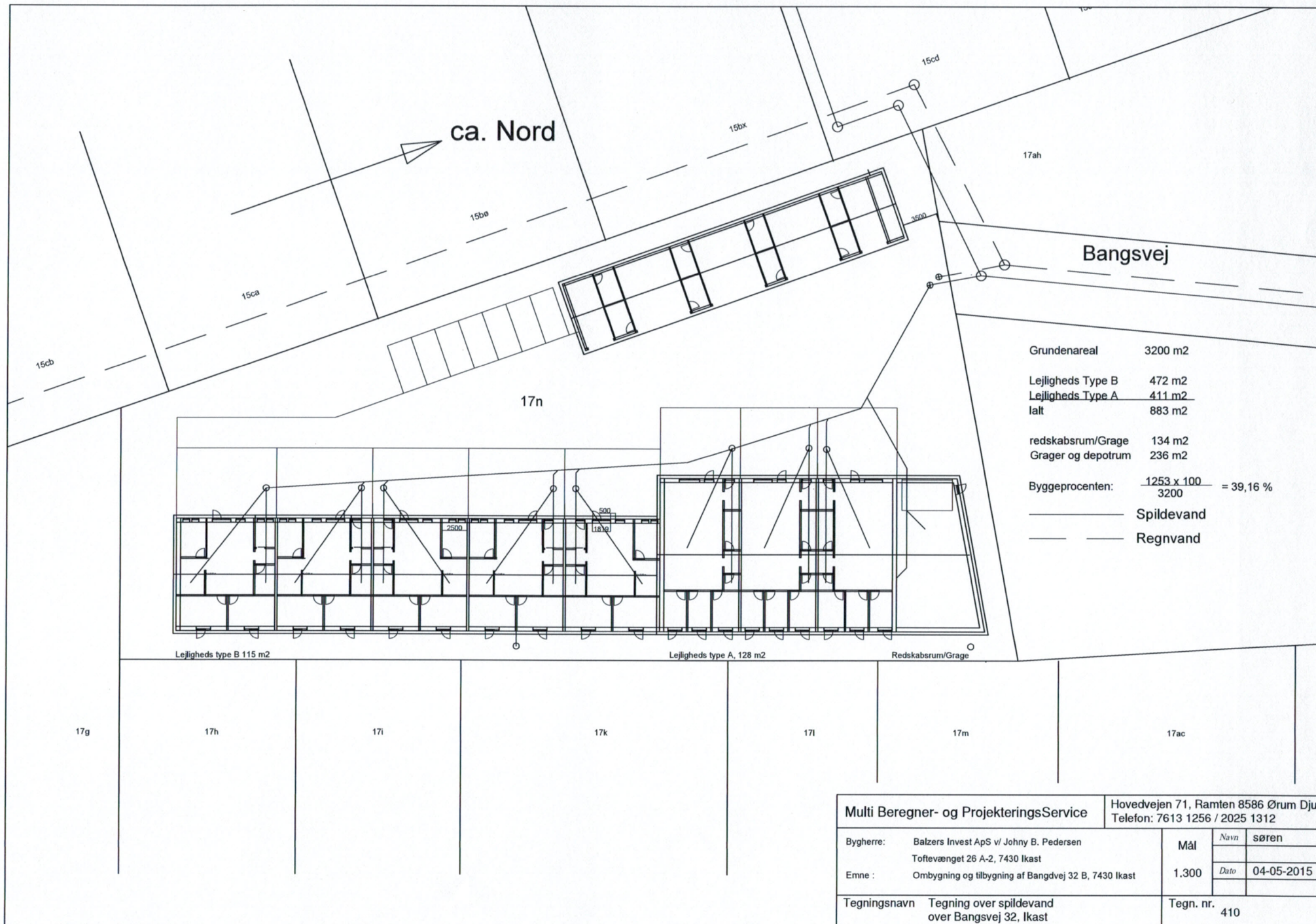


Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.300	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn Skitsebeliggenhedsplan Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast		Tegn. nr. 000		

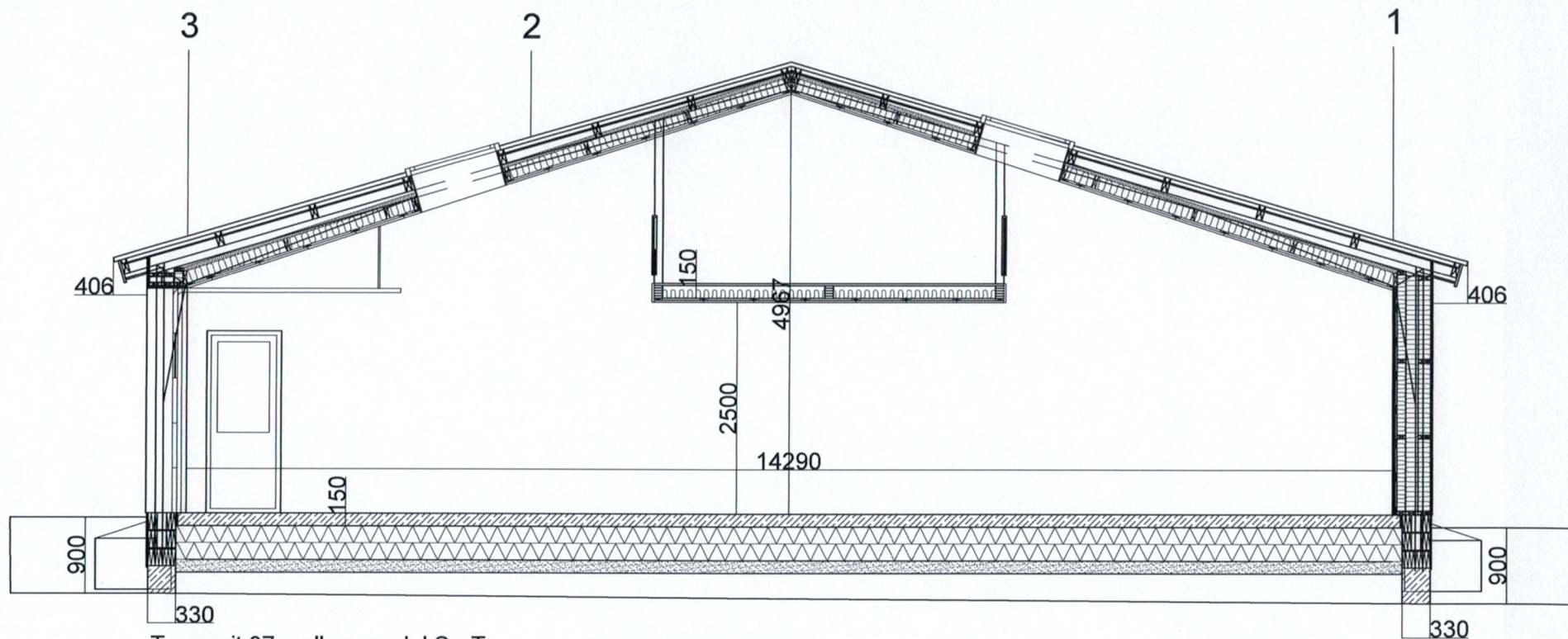


Grundenareal	3200 m ²
Lejligheds Type B	472 m ²
Lejligheds Type A	411 m ²
Ialt	883 m ²
Redskabsrum/Grage	134 m ²
Grager og depotrum	236 m ²
Byggeprocenten:	$\frac{1236 \times 100}{3200} = 39,16 \%$
_____	Spildevand
_____	Regnvand

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftvænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.300	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangdvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-205
Tegningsnavn Tegning over regnvand over Bangsvej 32, Ikast		Tegn. nr. 420		



Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftvænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.300	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangdvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn Tegning over spildevand over Bangsvej 32, Ikast			Tegn. nr.	410



Tværsnit 07 mellem modul S - T

Tag:
 Tagbeklædning
 Tagåse 75x175 mm samlet med åse beslag i 7 dels punkterne
 Tagkonstruktionen ventileres over isoleringen
 Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som eks. spær
 Nye stalspær efter spærfabrikens anvisninger
 Godkent undertag over isolering

forankring og vindstabilitet:
 Foraankring og vindstabilitet m.v. udføres i henhold til SBI
 anvisning 166 og 189

Lofter og nedstropning:
 Isolering 95+145+145 mm mineraluld
 Nedstropning af lofter med 45x145 mm regler
 Vind og damp-tætning, godkent type med tætte samlinger.
 25x95 mm forskalling
 Opsætning af 25 mm træbeton plader som loftbeklædning

Etageadskillelse: Hemsén
 Gulvbeklædning af 22 mm guldplade
 Gulvstrøer af 95x150 mm
 90x150 mm limtræs bjælker, som bærende konstruktion.
 Der dimensioneret af limtræs fabrikken

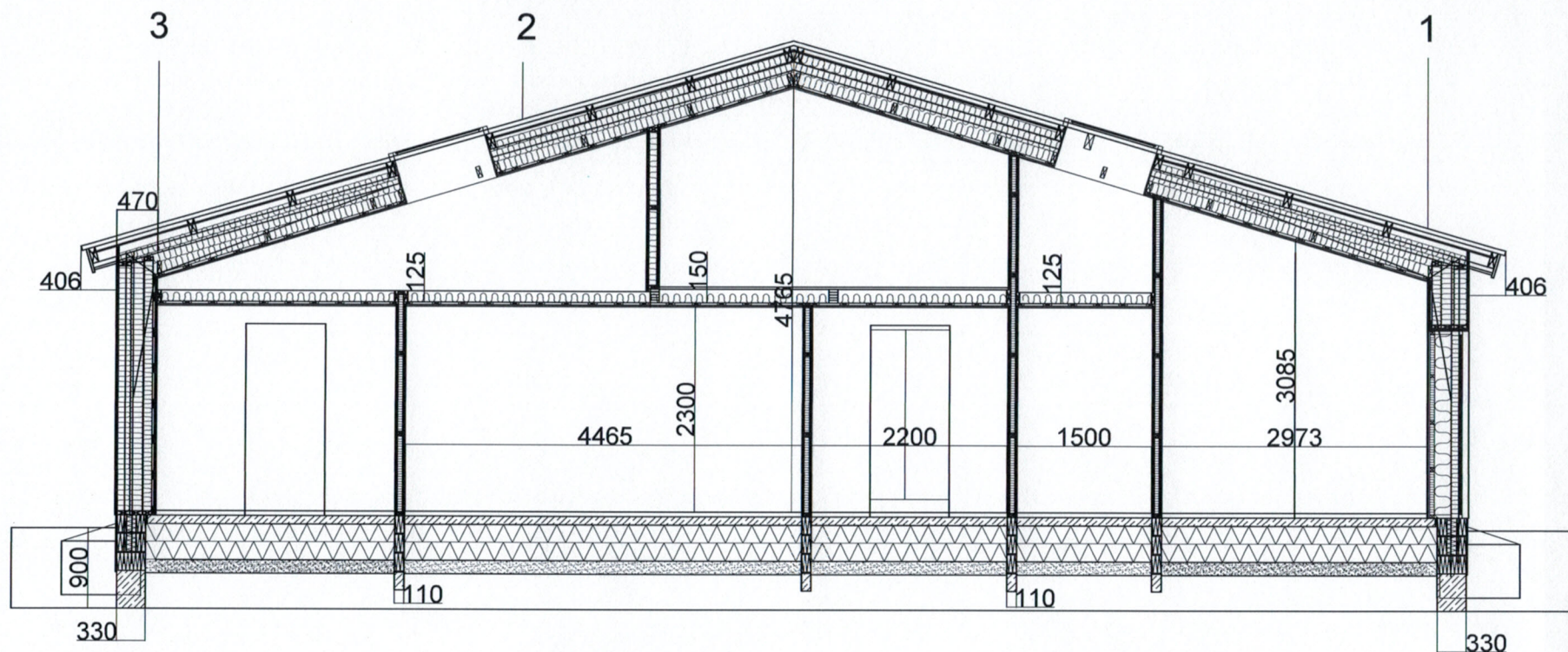
Ydervægge:
 Ydervægge udføres som en 470mm let ydervægge
 Udvendig overflader udføres af 15 mm Fermacell plade
 og 10 mm facadeput
 Op til en højde af 2700 mm opsættes der 2x13 mm
 vf. krydsfiners plade
 Der opsættes 2x13 mm gipsplader på resten
 Hulrummet isoleres med 145+145+95 mm
 Vind og dampspærre af godkent type med
 tætte samlinger

Brandalarm:
 Der udføres brandalarm i h.h. til BR. 15

Porte og dør:
 Port som aluport, eks. port flyttes hen i nyt hul.
 Dør som eks. port.
 Med redningsåbning i h.h. til plantegning

Ovenlysvinduer:
 Der opsættes 4 stk. ovenlysvinduer i gragen/værkstedet
 Ovenlysvinduerne som Velux vinduer
 GGL 942x1398 mm PK08
 der monteres fjenbetjening af ovenlys og
 gardiner i alle oveblys

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 07 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	317	



Tværsnit 06 ved mundul Q

Tag:

Tagbeklædning

Tagåse af 75x175 mm, samlet med åse beslag i 7 dels punkterne

Tagkonstruktionen ventileres over isolering

Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som de eks. spær.

Nye stålspær efter spærfabrikens anvisninger
Godkent underlag over isolering.

Nedstroppet loft:

Isolering 95+145+145 mm mineraluld
nedstropping af loftet med 45x145 mm regler
Vind og damptætte, godkent type med tætte samlinger

Etageadskillelse ved hemslen:

Gulvbelægning af 25 mm gulvbrædder

Gulvstrøer af 95x150 mm

100x150 mm x lejlighedens bredde Limtræ remme
der dimensioneres af fabrikken.

I hver lejlighed opsættes der 3 stk. limtræs remme
til at holde hemslen

Forskalling af 25x95 mm

Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

Lofter under lofttrum:

Ophængning af loftet med 45x125 mm regler

Isolering af 95 mm mineraluld

Vind og damptætning af godkent type med tætte
samlinger

Der opsættes 25x95 mm forskalling

Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

ovenlysvinduer:

Der opsættes 4 stk. ovenlysvinduer i væg
lejlighed og grage/værksted

Ovenlysvinduerne som Velux vinduer

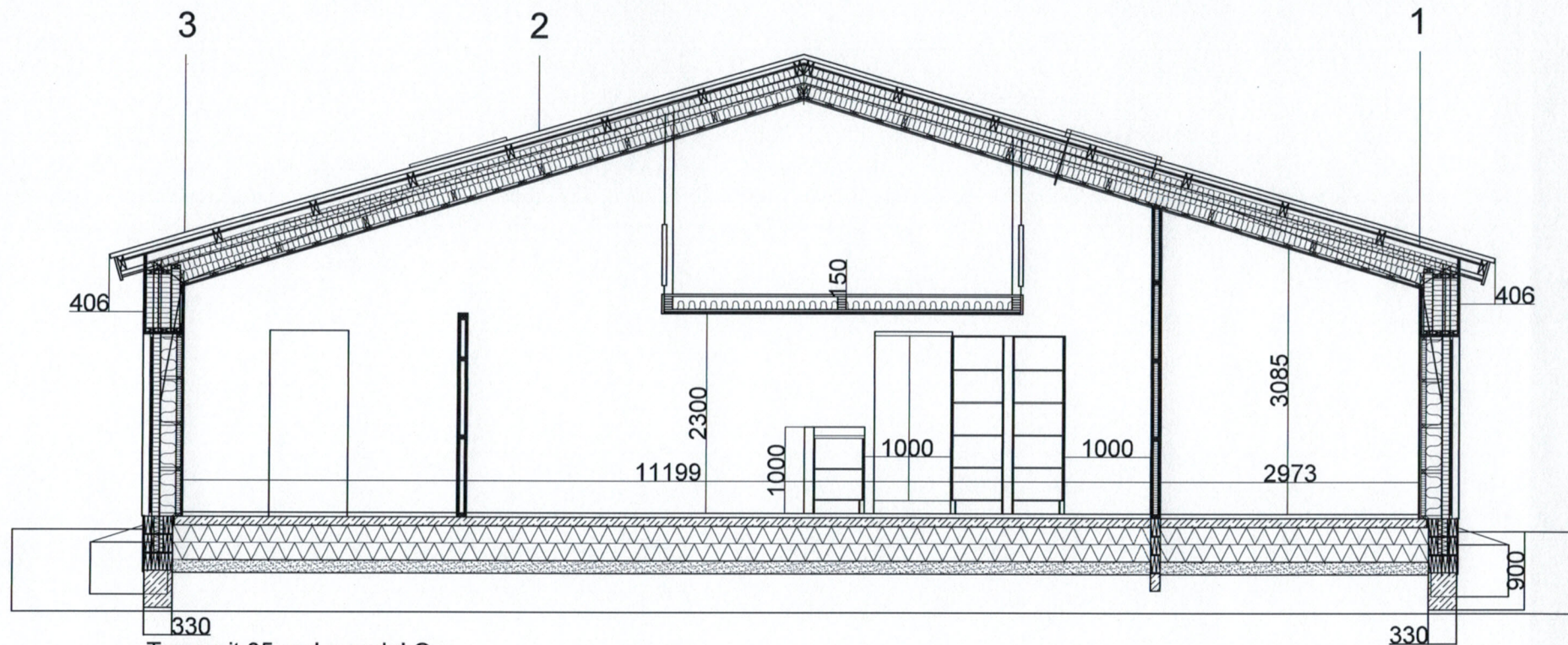
GGL 942x1398 mm PK 08

Der monteres fjernbetjening af ovenlys og
gardiner i alle ovenlys

Brandalarm:

Der opsættes brandalarm i h.h. til BR 15

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 06 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	316	



Tværnsnit 05 ved mundul O

Tag:

Tagbeklægning
 Tagåse af 75x175 mm, samlet med åse beslag i 7 dels punkterne
 Tagkonstruktionen ventileres over isolering
 Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som de eks. spær.
 Nye stålspær efter spærfabrikkens anvisninger
 Godkent underlag over isolering

Nedstroppet loft:

Isolering 95+145+145 mm mineraluld
 Nedstropping af loftet med 45x145 mm regler
 Vind og damp-tætte, godkent type med tætte samlinger

Etageadskillelse ved hems:

Gulvbelægning af 25 gulvbrædder
 Gulvstrøer af 95x150 mm
 100x150 mm x lejlighedens bredde Limtræ remme der dimensioneres af fabrikken.
 I hver lejlighed opsættes der 3 stk. limtræs remme til af holde hems.
 Forskalling af 25x95 mm
 Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

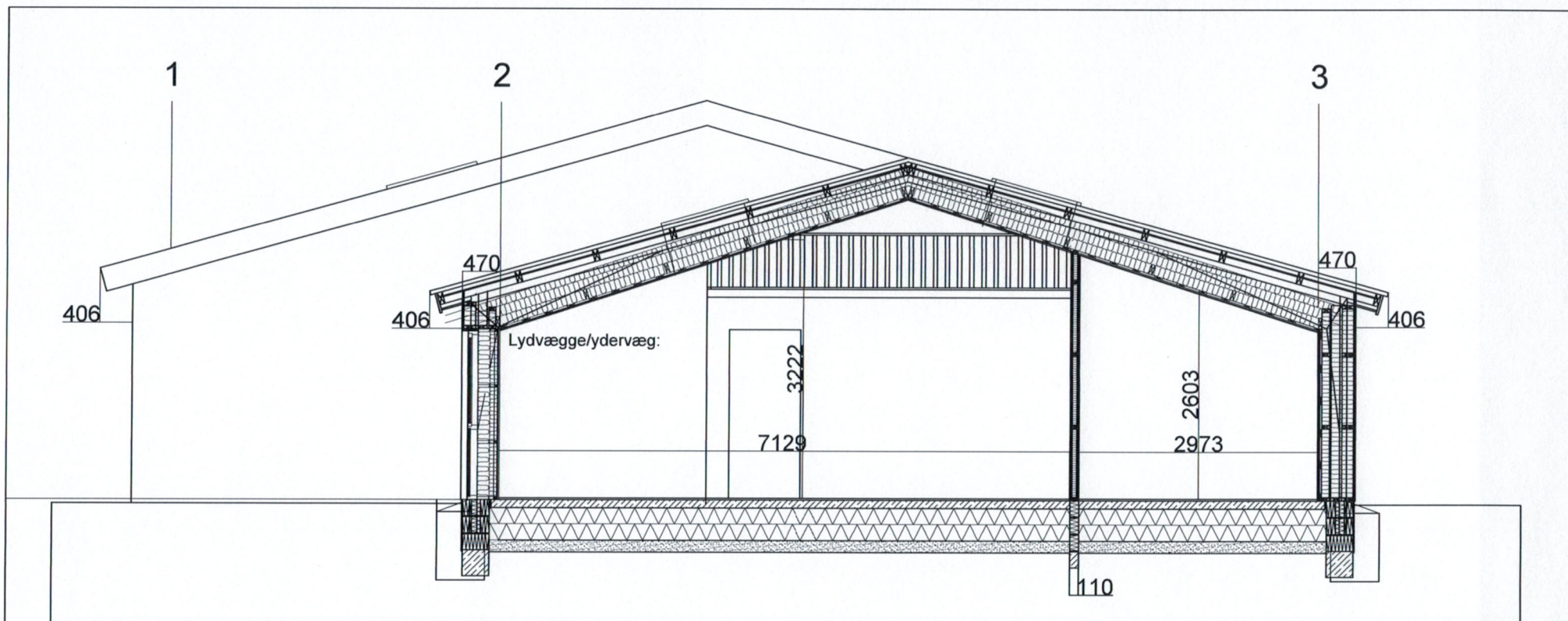
Brandalarm:

Der opsættes brandalarm i h.h.til BR 15

Ventilation:

vintilation til boligrum udføres gennem vægge eller ved ventiler i vinduerne.
 Badeværelser udføres ventilation under dørene i Udluftning/ventilation fra bad og køkken i h.h. til BR 15
 Badværelser, mekanisk over tag eller væg
 Køkkener, mekanisk over tag eller væg

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ johny B. Pedersen Toftevangenget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværnsnit 05 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 315		



Tværsnit 04 ved mondul J

Lydvægge:

lejlighedsskillevæggen udføres som en 470 mm let skillevægge
Der isoleres i hulrummet med 2x125 mm isolering, ingen forbindelse mellem konstruktionen.
Der afsluttes med 2x13 mm gipsplader på hver side.
Se derud over tegning og SBI 237.

Lydvægge/ydervæg:

Lejlighedsskillevæggen udføres som en ydervæg hvor der starter en ny lejligheds type.
Indvendig overflade udføres af 2x13 mm gipsplader
Udvendig overflade udføres af 15 mm Fermacill plade, og 10 mm facadepuds.
Hulrummet isoleres med 145x145x95 mm isolering.
Vind og dampspærre af godkendt type med tætte samlinger.

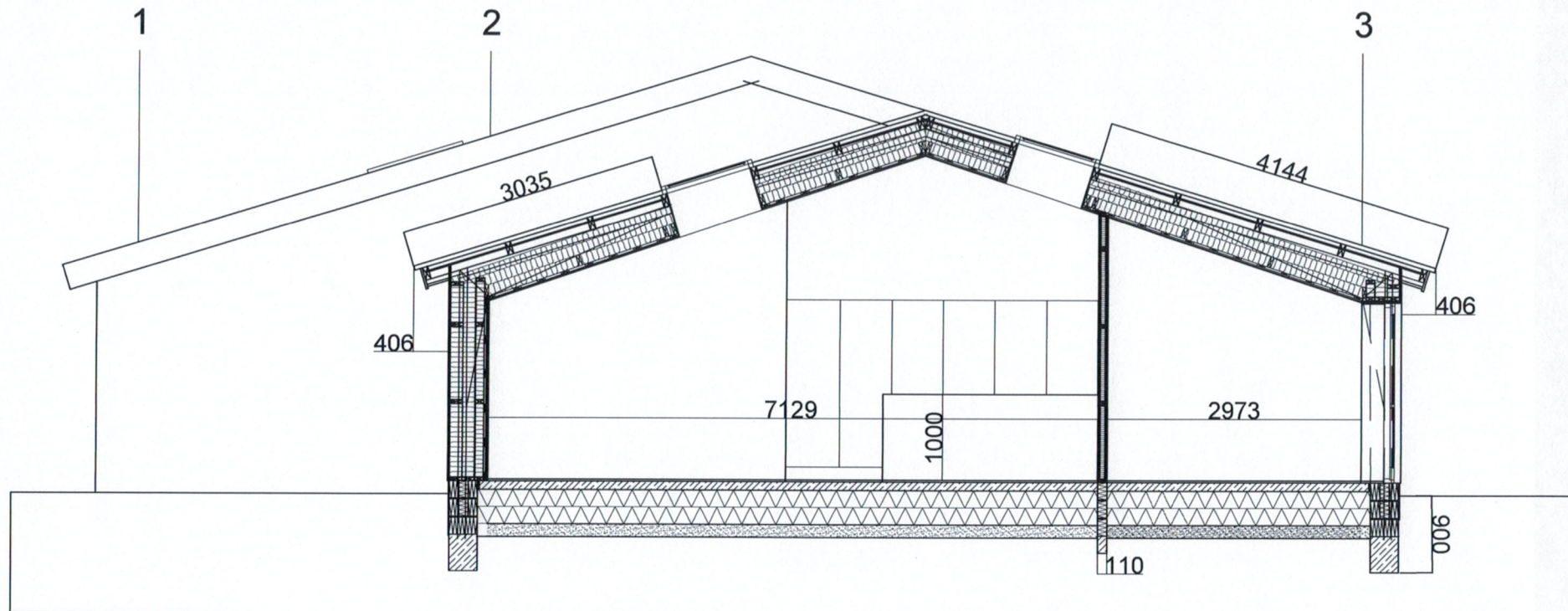
Etageadskillelse ved hemslen:

Gulvbelægning af 25 mm gulvbrædder
Gulvstrøer af 95x150 mm regler
Isolering af 95 mm minaruld
Forskalling 25x95 mm
Loftbeklædning 2x13 mm gipsplader

Indervægge:

Indervægge udføres som 110 mm let vægge
Isolering af 75 mm mineraluld
vægbeklædning af 2x13 mm gipsplader på hver side

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 04 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	314	



Tværsnit 03, mundul G

Udvendig Døre og Vinduer:
Der monteres vinduer og dører som træ/alu Redningsrâbninger i h.h. til plantegningerne Greb, låse m.v. aftales med bygherren.

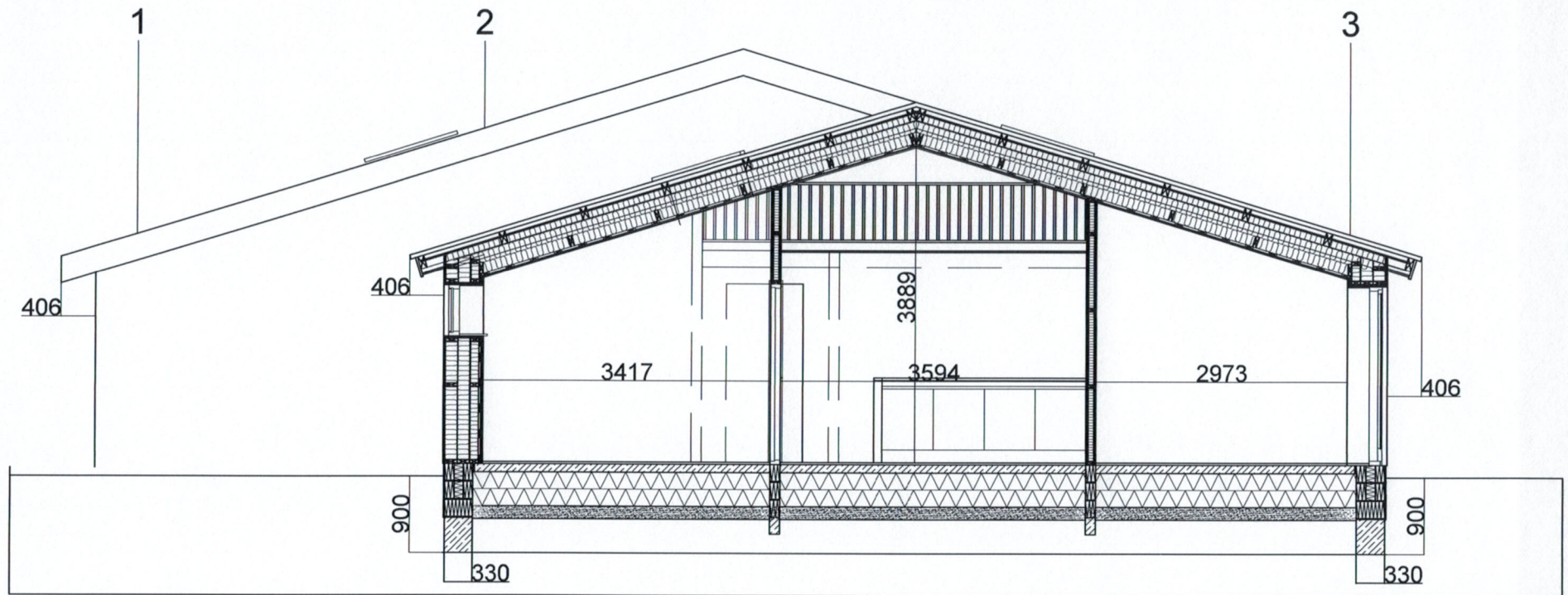
Indvendig døre og skydedøre:
Alle indvendig døre og skydedøre leveres som standart døre/skydedøre. farve efter bygherrens øndke. Greb, låse m.v. aftales med bygherren.

Ovenlysvinduer:
Der opsættes 4 stk. ovenlysvinduer i hvær lejlighed og grage/værksted. Ovenlysvinduerne som Velux vinduer GGL 942x1398 mm PK 08 Der monteres fjernbetjening af ovenlys og gardiner i alle ovenlys.

Brandalarm:
Der opsættes brandalarm i h.h. til BR 15

Ventilation:
vintilation til boligrum udføres gennem vægge eller ved ventiler i vinduerne. Badeværelser udføres ventilation under dørene i h.h. til BR. 15. Udluftning/ventilation fra bad og køkken i h.h. til BR. 15. Badværelser, mekanisk over tag eller væg. Køkkener, mekanisk over tag eller væg.

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS vl johny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 03 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 313		



Tværsnit 02 mellem mondul C- D

Fundamenter, ydervægge

Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
Der armeres i top og bund
Der isoleres øverest med 2 lecaternblokker, og 1 lecablok
Der opsættes kantisolering op langs med alle ydervægge
Der pudses på ydersiden af lecablokkerne

Fundamenter, lejlighedsskel:

Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
Der armeres i top og bund
Der isoleres øverest med 2 lecaternblokker, og 1 lecablok

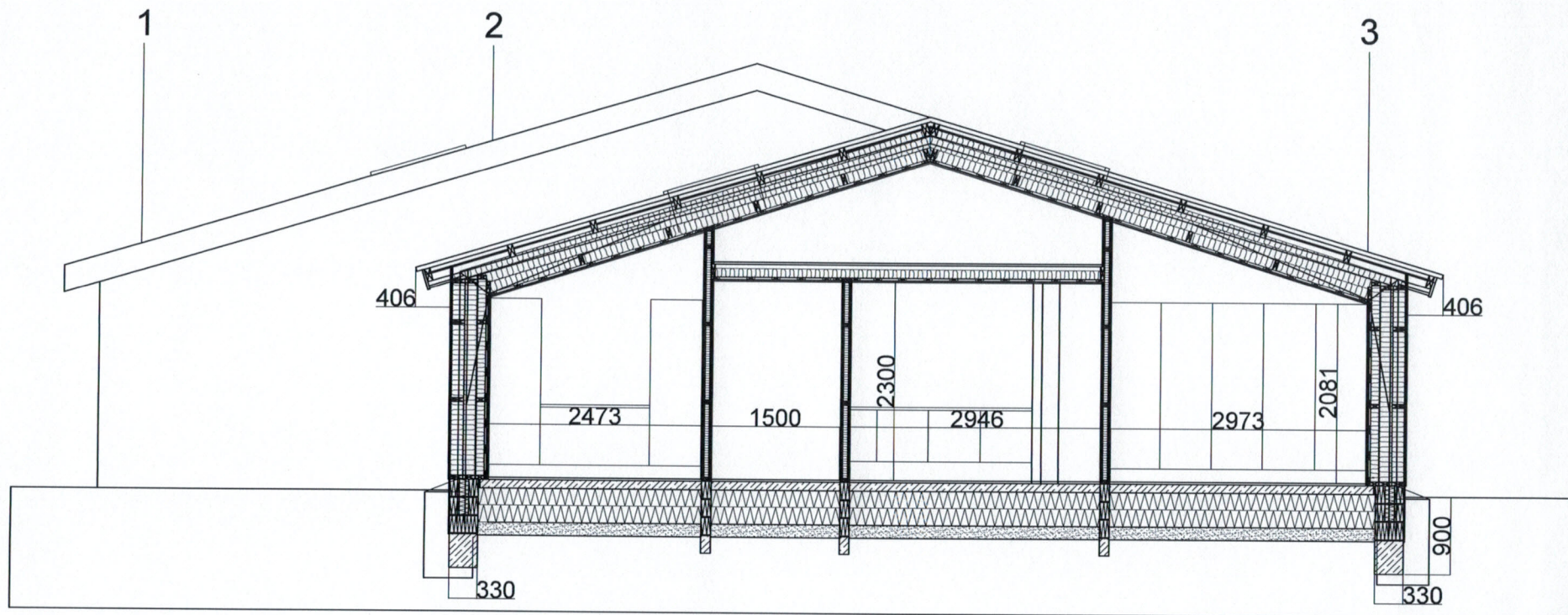
Fundamenter, indervægge:

Alle fundamenter føres ned til fast bund.
dog ikke længere ned en 200 mm under sandfyldet
Der isoleres øverest med 3 lecablokker

Terrændæk:

Der udlægges 100 mm armeret beton
Der udlægges 2x200 mm Termisol EPS 80
Der udlægges 150 mm sandfyld

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevej 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 02 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	312	



Tværsnit 01 mellem mondul B - C

Tag:
 Tagbeklædning
 Tagåse 50x150 mm samlet med åse beslag
 i 7 dels punkterne.
 spær som eks. stålspær, nye spær udføres
 som de eks. spær.
 Nye stålspær efter spærfabrikens anvænder.
 godkendt undertag over isolering.

Forankring og vindstabilitet:
 Forankring og vindstabilitet m.v. udføres i
 henhold til SBI anvisning 166 og 189.

Nedstroppet loft:
 Isolering 95+145+145 mm mineraluld.
 Nedstropning af loft med 45x145 mm tegler.
 Vind og dampstætte, godkendt type med tætte
 samlinger.
 Der opsættes 25x95 mm forskalling.
 Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader.

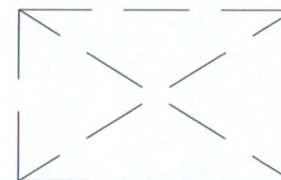
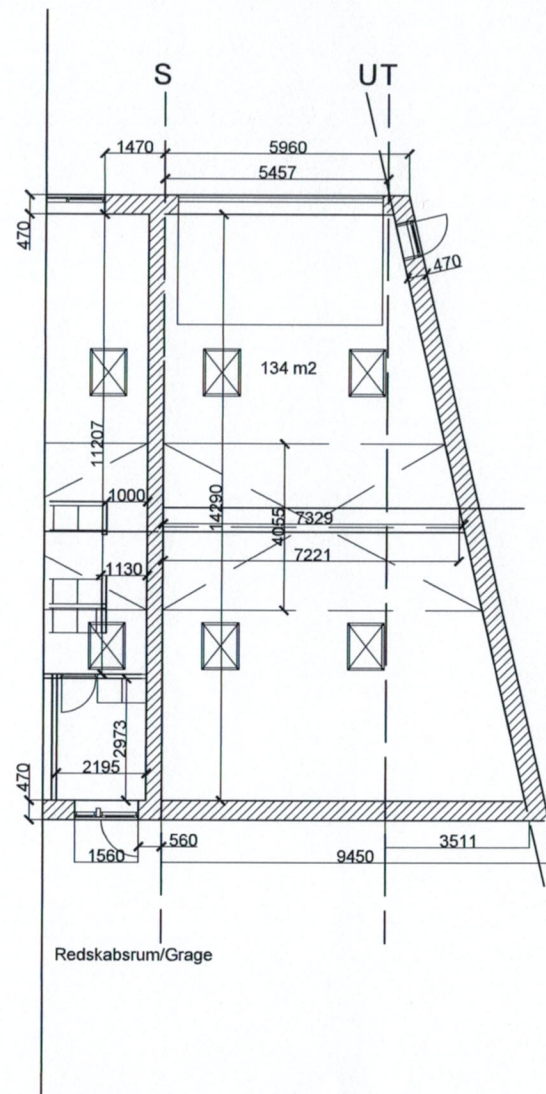
Etageadskillelse ved hemslen:
 Gulvbelægning af 25 mm gulvbrædder
 Gulvstrøer af 95x150 mm regler
 95 mm isolering
 25x95 mm forskalling
 2x13 mm gipsplader

Loft under lofttrum:
 Ophængning af loft med 45x125 mm regler
 isolering 95 mm mineraluld
 Vind og dampstætte, godkendt type med tætte
 samlinger
 Der opsættes 25x95 mm forskalling
 Der etableres 600 mm gangbro
 Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

Indervægge:
 Indervægge udføres som 110 mm lette vægge
 Isolering 75 mm mineraluld
 Med 2x13 mm gipsplader på hver side

Ydervægge:
 Ydervæggene udføres som en 470 mm let ydermur.
 Indvendig overflade udføres af 2x13 mm gipsplader.
 Udvendig overflader udføres af 15 mm Fermacell
 plade, og derpå 10 mm facadepuds.
 Hulrummet isoleres med 145+145+95 mm
 vind og dampspærre af godkendt type med tætte
 samlinger

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzars Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftvænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast	1.50	Dato	04-05-2015
Tegningsnavn	Tværsnit 01 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	311	

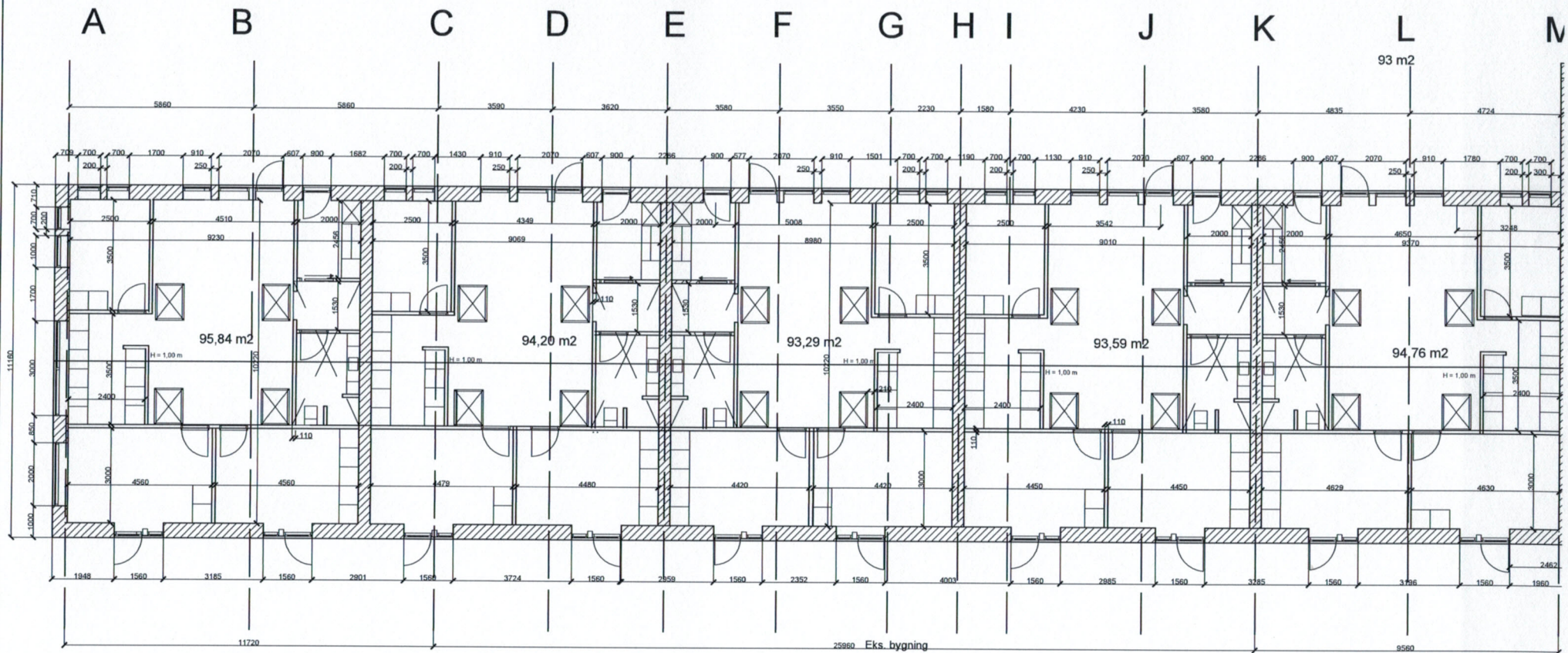


Hems



Ovenlysvinduer

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen	Mål	Navn	søren
	Toftveanget 26 A-2, 7430 Ikast			
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32B, 7430 Ikast	1.125	Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Redskabsrum/ grage Plan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 103		



Stueplan, lejligheds type B

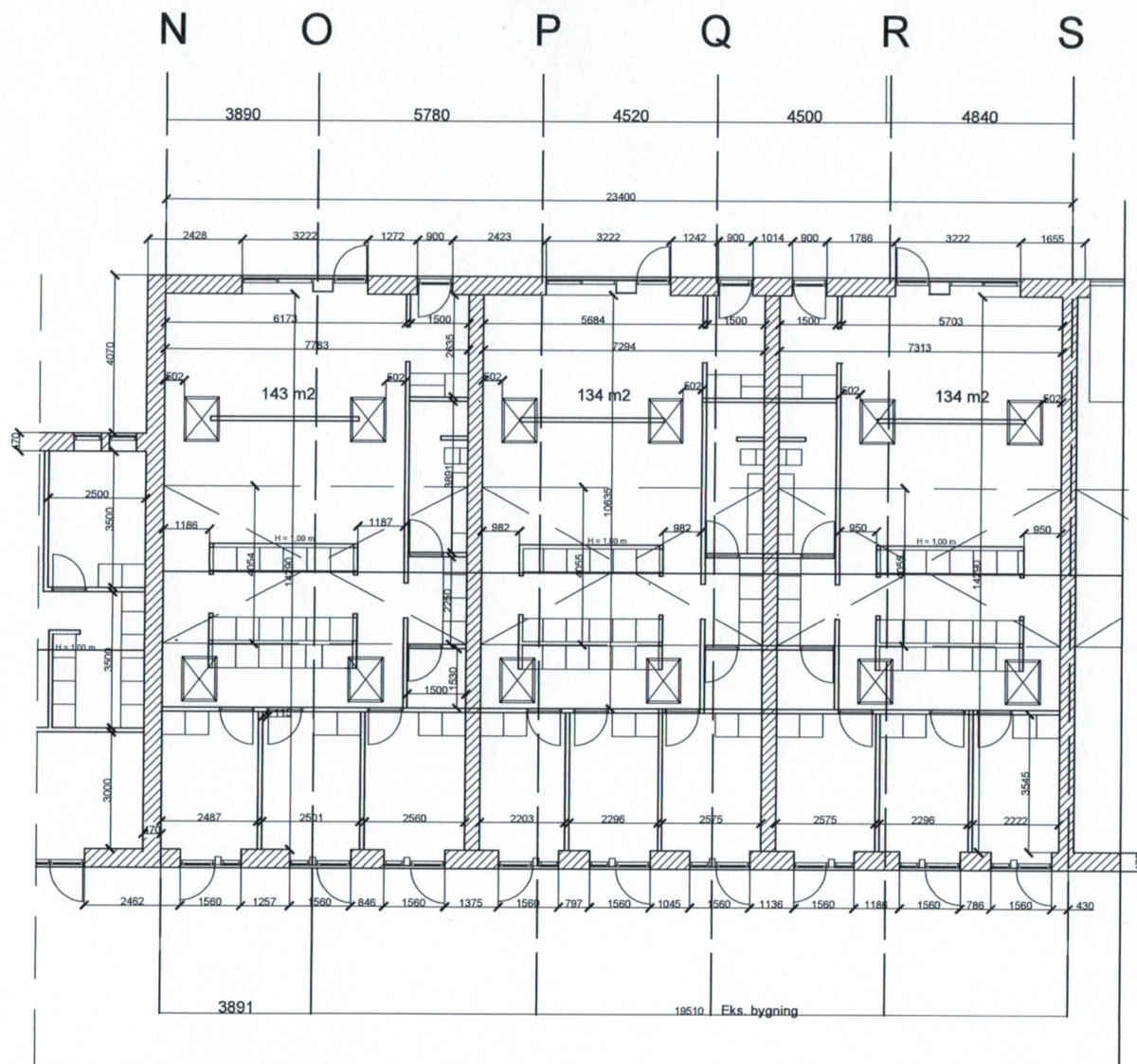


Hemse

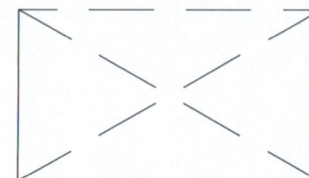


Ovenlysvinduer

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djurs Telefon: 7613 1256 / 2025 1312	
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftvanget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.125	Navn søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32B, 7430 Ikast		Dato 04-05-2016
Tegningsnavn	Lejlighedsplaner type B Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 101	



Lejligheds type A

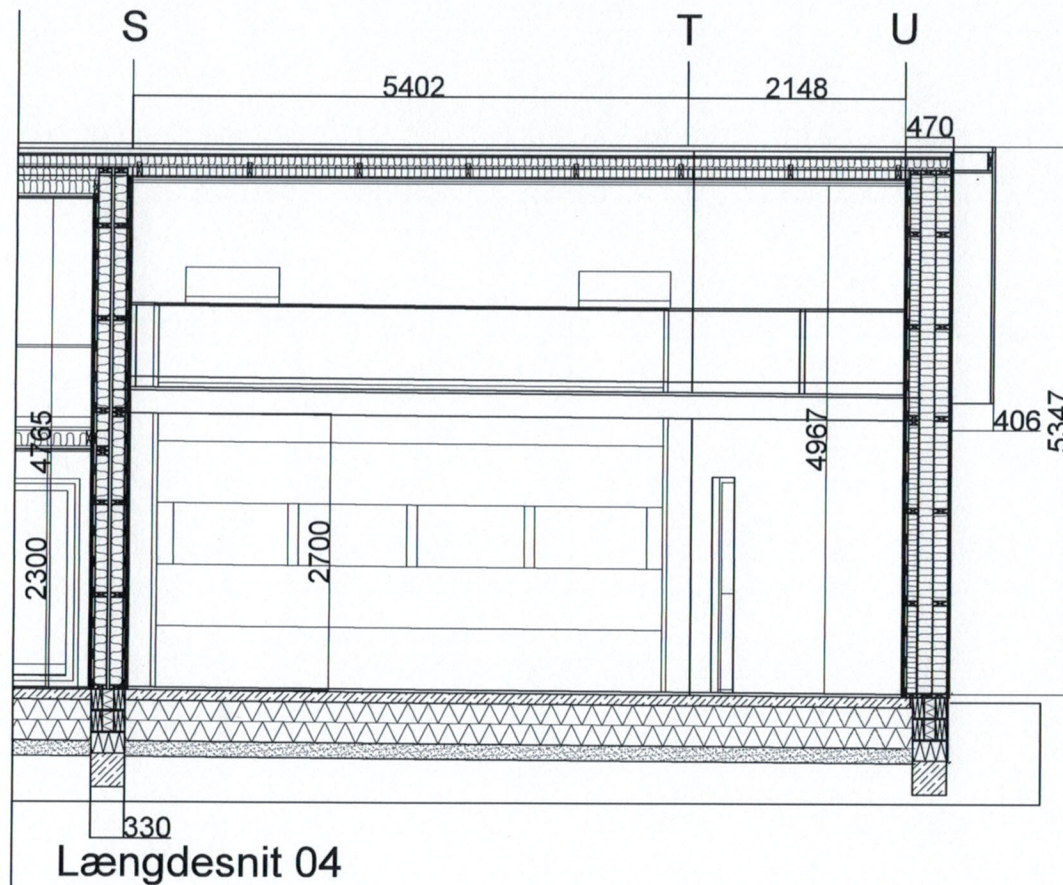


Hemse



Ovenlysvinduer

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevanget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.125	Navn	søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Lejlighedsplaner type A Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	102	



Fundamenter, lejlighedsdskel
 Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
 Der armeres i top og bund.
 Der isoleres øverest med 2 lecaternblokker og 1 lecablok.

Fundamenter, ydervægge:
 Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
 Der armeres i top og bund.
 Der isoleres øverest med 2 lecaternblokker og 1 lecablok.
 Der opsættes kantisolering op langs med ydervæggen.
 Der pudses på ydersiden af lecabolkerne.

Terrandæk:
 150 mm armeret beton
 2x200 mm Termisol EPS 80, 150 mm sandfyld.

Lydvægge:
 Lejlighedsskillevægge udføres som 380 mm let skillevægge
 Der isoleres i hulrum med 2x 125 mm minaruld, ingen forbindelse mellem konstruktion.
 Der afsluttes med 2x13 mm gipsplader på den side der vender ind mod lejligheren.
 I en højde af 2700 mm opsættes der 2x13 mm vf. krydsfiners plade
 Der opsættes 2x13 mm gipsplader på resten
 Se derud over tegning og SBI 237.

Tag:
 Tagbklædning
 Tagåse 175x75 mm samlet med åse beslag i 7 dels punkterne.
 Tagkonstruktionen ventileres over isolering.
 Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som de eks. spær.
 Nye stålspær efter spærfabrikkens anvisninger.
 Godkent undertag over isoleringen.

Forankring og vindstabilitet:
 Forankring og vindstabilitet m.v. udføres i henhold til SBI anvisning 166 og 189.

Lofter og nedstropning:
 Isolering 95+145+145 mm mineraluld
 Nedstropning af lofter med 45x145 mm regler.
 Vind og damptætning, godkent type med tætte samlinger.
 25x95 mm høvlet forskalling
 Opsætning af 25 mm træbeton plader som loftbeklædning.

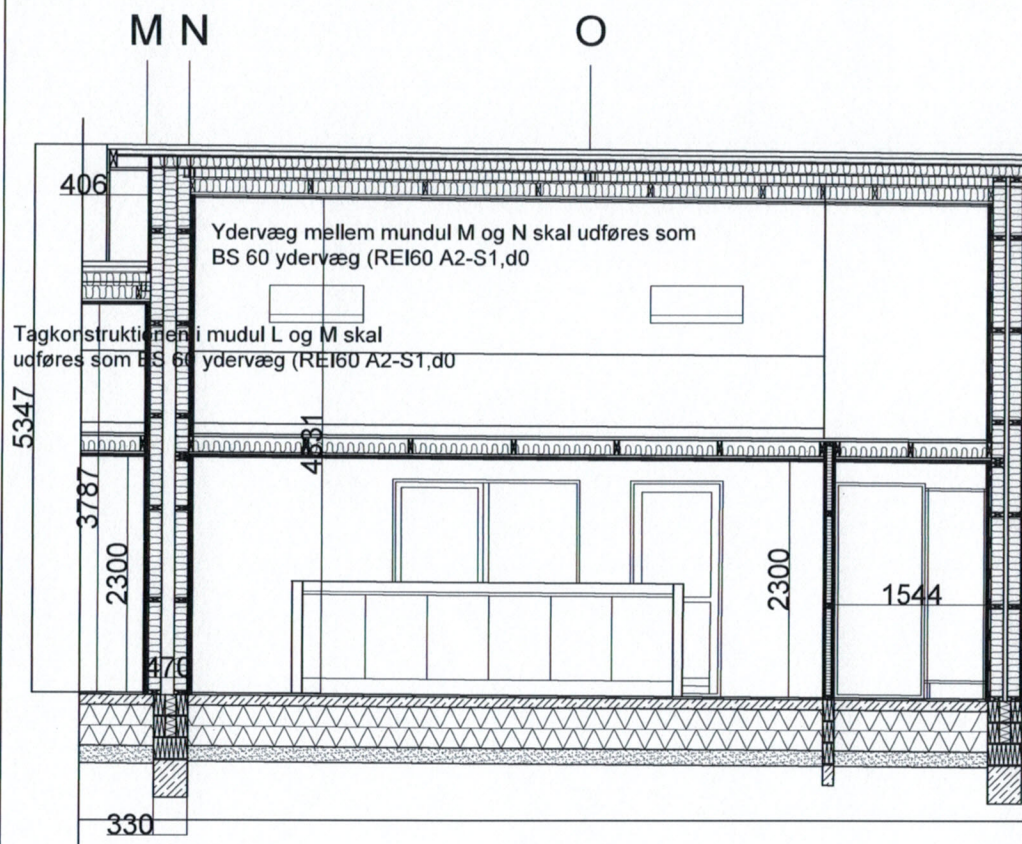
Etageadskillelse: Hemsen
 Gulvbelægning af 22 mm gulvplade
 Gulvstrører af 95x150 mm
 90x150 mm limtræ som bærende konstruktion, dimensioneret af limtræs fabrikken.

Ydervægge:
 ydervægge udføres som en 470 mm let ydervægge.
 Udvendig overflader udføres af 15 mm Fermacell plade, og 10 mm facadepuds.
 Op til en højde af 2700 mm opsættes der 2x13 mm vf. krydsfiners plade
 Der opsættes 2x13 mm gipsplader på resten
 Hulrummet isoleres med 145+145+95 mm
 Vind og dampspærre af godkent type med tætte samlinger.

Port og dør:
 Port som aulporte, eks. port flyttes hen i nyt hul.
 Dør som eks. port.
 Med redningsåbning i h.h. til plantegning.

Brandalarm:
 Der udføres brandalarm i h.h. til BR. 15

Multi Beregner- og ProjekteringsService			Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312			
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ johny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast		Mål	Navn	søren	
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast			1.50	Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Længdesnit 04 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast		Tegn. nr.	304		



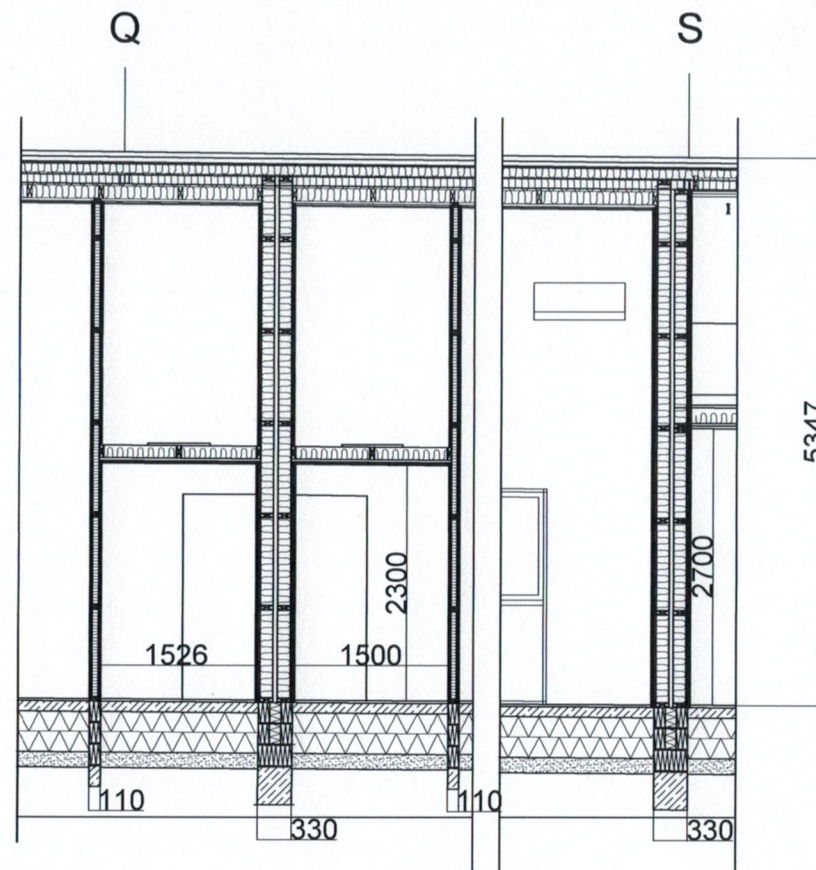
Længdesnit Type A

Etageadskillelse: Hems
 Gulvbelægning af 25 mm gulvbrædder
 Gulvstrøer af 95x150 mm
 95 mm isolering
 25x95 mm forskalling
 2x13 mm gipsplader
 I værløjleghed opsættes der 3 stk. limtræs remme til at holde hems.
 100 x 150 mm x lejlighedsens bredde.
 Limtræet dimensioneret af fabriken.

Indervægge:
 Indervægge udføres som 110 mm lette vægge, med 2x13 mm gipsplader på værløjle side.

Nedstroppet loft:
 Isolering 95+145+145 mm mineraluld
 Nedstropning af loftet med 45x145 mm regler
 Vind og dampstætte, godkent type med tætte samlinger.
 Der opsættes 25x95 mm forskalling
 Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

Lofler under loflrum:
 ophængning af lofler med 45x125 mm regler
 Isolering 95 mm mineraluld
 Vind og dampstætte, godkent type med tætte samlinger.
 Der opsættes 25x95 mm forskalling
 Der etableres 600 mm gangbro
 Loftbeklædning af 2x13 mm gipsplader

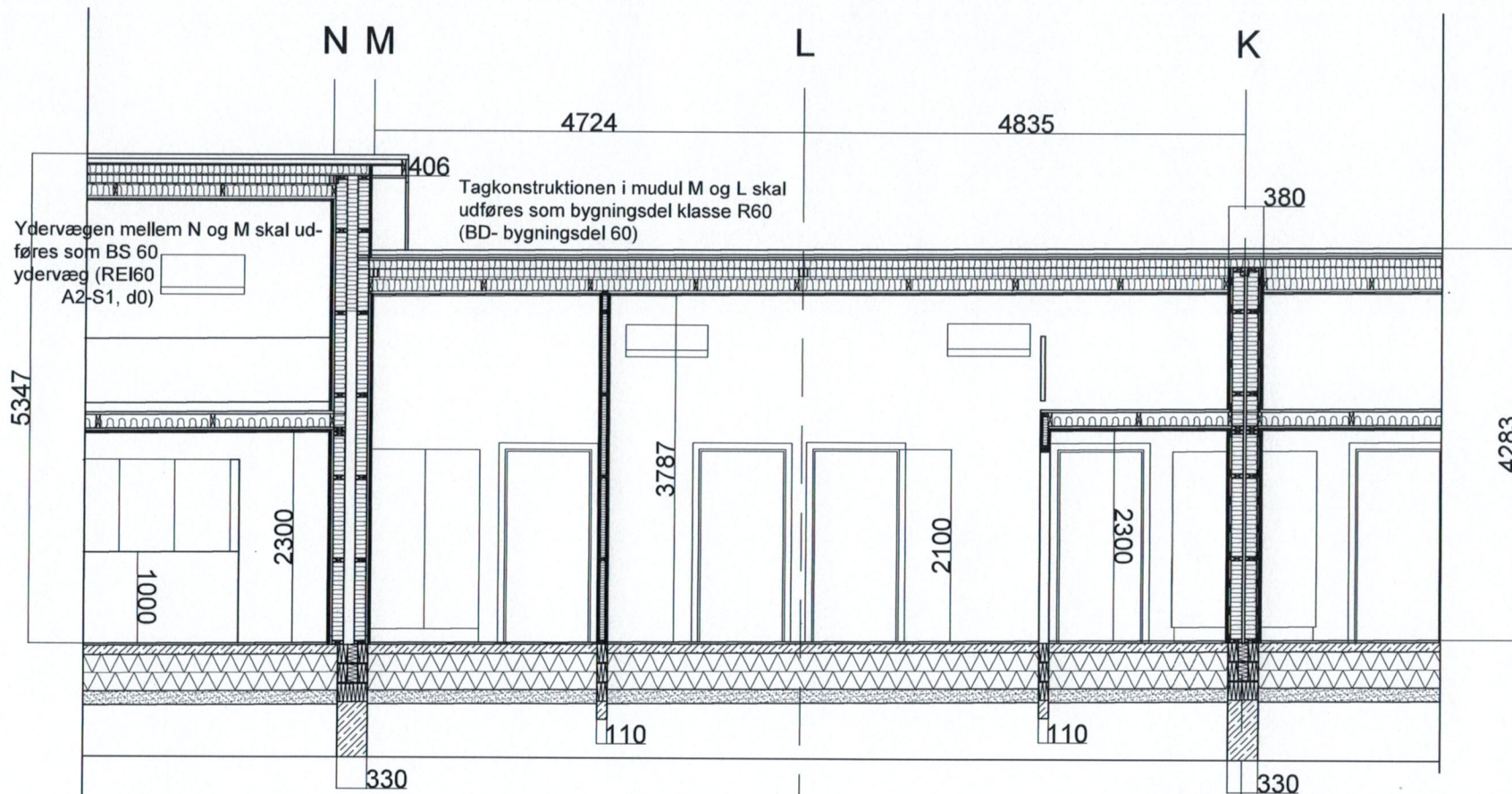


Udvenlig vlnuer og døre:
 Vlnuer og døre udføres som træ/alu med redningsåbninger i h.h. til plantegning.

Indvenlig døre og skydedøre:
 Alle indvenlig døre og skydedøre leveres som standart døre/skydedøre i farve efter bygherrens ønske.

Tag:
 Tagbeklægning
 Tagåse 175x75 mm samlet med åse beslag i 7 dels punkte
 Tagkonstruktionen ventileres over isolering.
 Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som de eks. sp
 Nye stålspær efter spærfabriken anvisning.
 Godkent undertag over isoleringen.

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevej 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Længdesnit 04 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	303	



Længdesnit Type B

Lydvægge:

Lejlighedsskillevæggene udføres som en 470 mm let skillevægge.

Der isoleres hulrum med 2x125 mm isolering, ingen forbindelse mellem konstruktionen.

Der afsluttes med 2x13 mm gipsplader på hver side. Se derud over tegning og SBI 237.

Ydervæg:

Lejlighedsskillevæggen udføres som en ydervæg hvor der starter en ny lejligheds type.

Indvendig overflade udføres af 2x13 mm gipsplader.

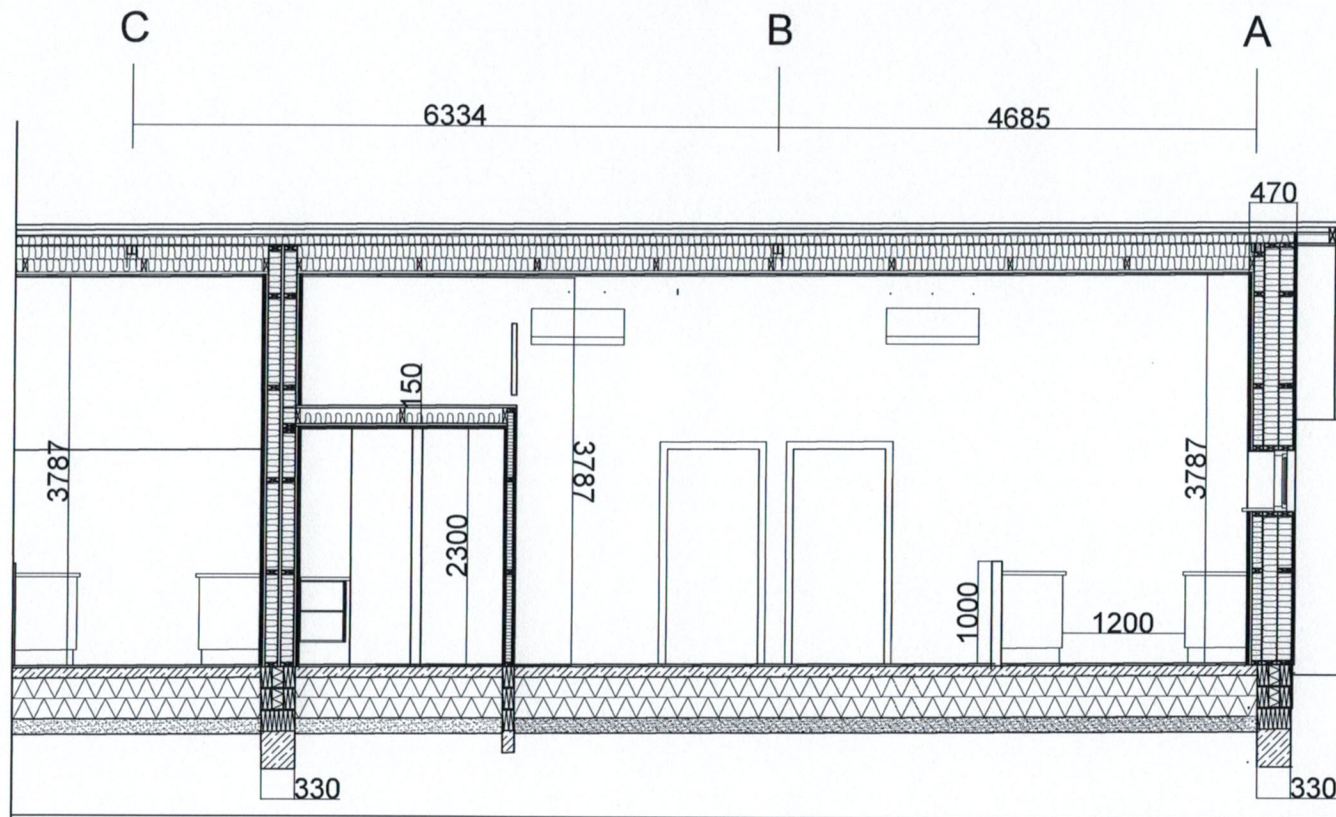
Udvendig overflader udføres af 15 mm Fermacell plade, og 10 mm facadepuds.

Hulrummet isoleres med 145+145+95 mm isolering.

Vind og dampspærre af godkendt type med tætte samlinger.

Etageadskillelse: Hems
Gulv af 25 mm gulvbrædder
Gulvstrøer af 95x150 mm
95 mm isolering
25x95 mm forskalling
2x13 mm gipsplader

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djurs Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS w/ Johnny B. Pedersen Toftevej 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1,50	Navn	Søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Længdesnit 02 over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 302		



Længdesnit Type B

Fundamenter, lejlighedsskel
Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
Der armeres i top og bund
Der isoleres øverest med 2 leca-termblokke, og 1 lecablok.

Fundamenter, indervægge
Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
Der isoleres med 3 lecablokker

Lydvægge:
Lejlighedsskillewægge udføres som 380 mm let skillewægge. Der isoleres i hulrum med 2x 125 mm, ingen forbindelse mellem konstruktionen. Der afsluttes med 2x 13 mm gipsplader på hver side. Se derud over tegning og SBI 237.

Indervægge:
Indervægge udføres som 110 mm lette vægge, med 2x13 mm gips.

terrændæk:
100 mm armeret beton
2 x 200 mm Termisol EPS 80
150 mm sandfyld

Ventilation:
Boligrum tilføres udeluft gennem vægge eller ved ventiler i vinduer
Badeværelser under døre i h.h. BR 15.
Udluftning/ventilation fra bad og køkken i h.h. til BR 15.
Badeværelse, mekanisk over tag/væg
Køkkener, mekanisk over tag/væg

Brandalarm:
Brandalarm i h.h. til BR 15

Fundamenter, ydervægge
Alle fundamenter føres ned til fast og frostfri bund.
Der armeres i top og bund
Der isoleres øverest med 2 leca-termblokke, og 1 lecablok.
Der opsættes kantisolering op langs med alle ydervægge.
Der pudses på ydersiden af lecablokkerne.

Tag:
Tagbeklædning
Tag åse 50x 150 mm, samlet med åse beslag i 7 dels punkterne.
Tagkonstruktionen ventileres over isolering
Spær som eks. stålspær, nye spær udføres som de eks. spær.
Nye stålspær efter spærfabrikkens anvisninger
Godkendt undertag over isolering.

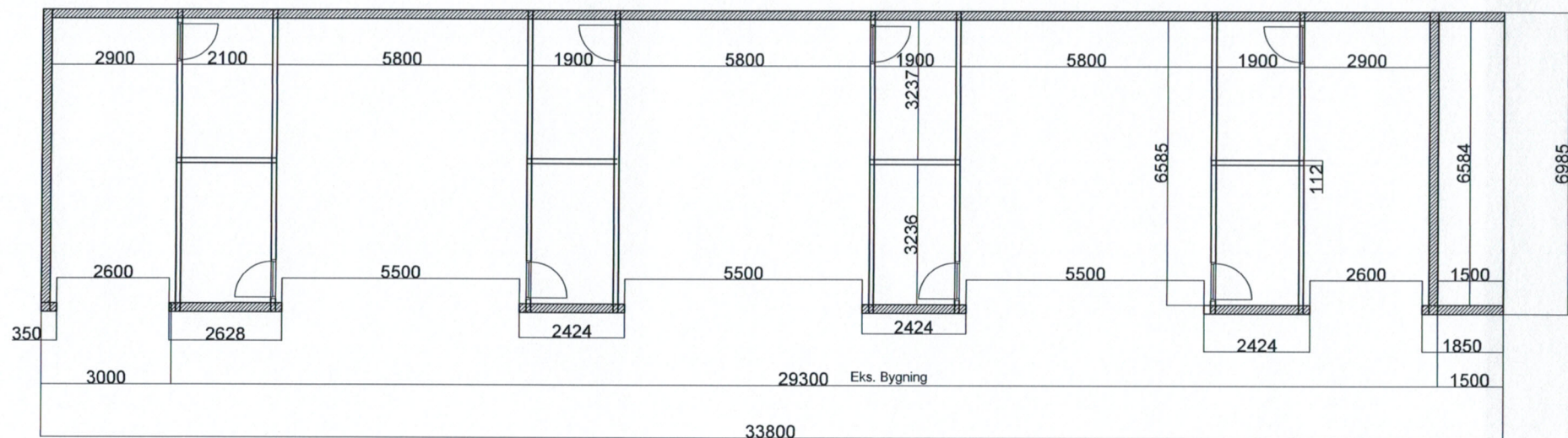
Forankring og vindstabilitet:
Forankring og stabilitet m.v. udføres i henhold til SBI anvisning 166 og 189

Ydervægge:
ydervægge udføre som en 470 mm let ydermur.
Indvendig overflade udføres af 2x13 mm gipsplader
Udvendig overflade udføres af 15 mm Fermacell plade, og 10 mm facadepuds.
Hulrummet isoleres med 145+145+95 mm vind og dampspærre af godkendt type med tætte samlinger.

Vinduer og dører:
Vinduer og døre udføres som træ/alu med redningsåbninger i h.h. til plantag

Indvendige døre og skydedøre
Alle indvendig dører og skydedøre leveres som standart dører/skydedøre i farve efter bygherrens ønsker

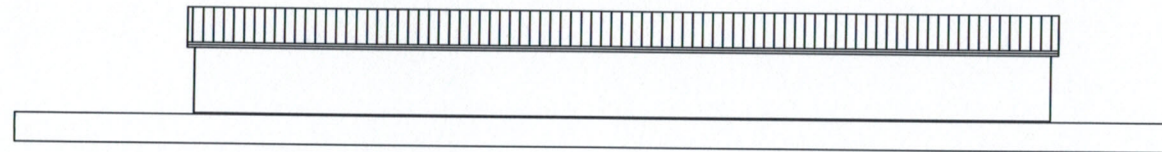
Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ johny B. Pedersen Toftevangen 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.50	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Længdesnit 01 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	301	



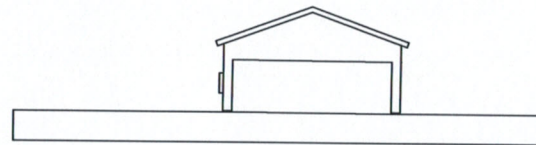
Grageanlæg med redskabs til 8 biler

Grageplan

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers invest ApS v/ Johny b. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Grageanlæg og redskabsrum over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	104	

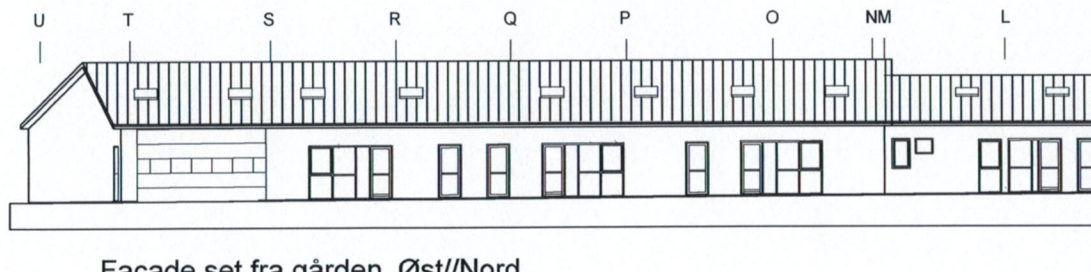


Facade set fra Øst//Øst

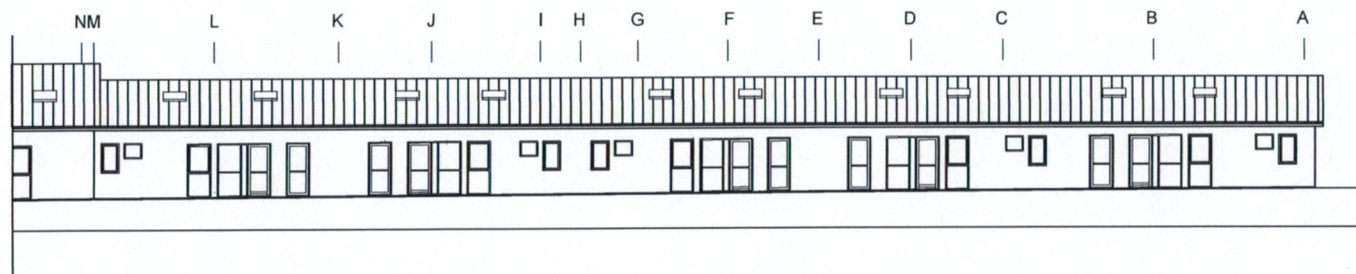


Gavl set fra gården, Nord//Nord

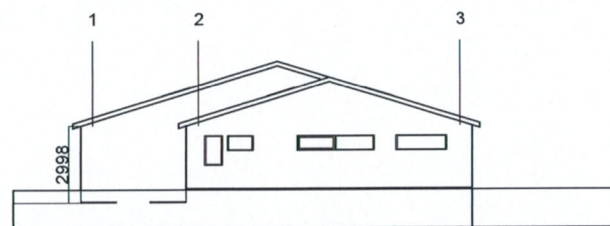
Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS w/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
			Dato	04-05-2016
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast	1.200		
Tegningsnavn facadetegninger 03 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast		Tegn. nr. 203		



Facade set fra gården, Øst//Nord

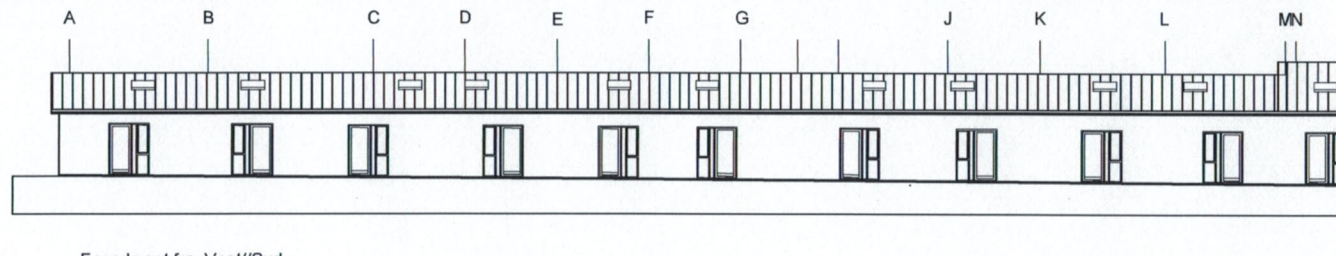


Facade set fra gården, Øst//Nord

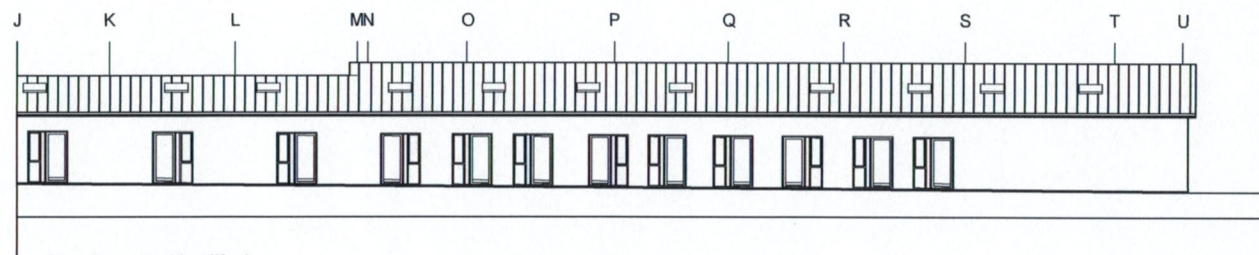


Gavl set fra , Syd//vest

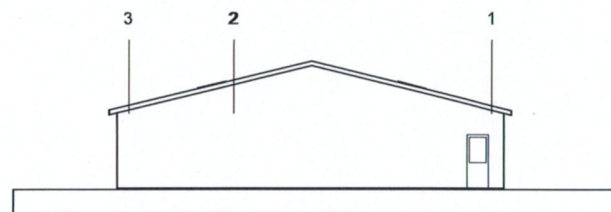
Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ johny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.200	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	facadetegninger 02 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	202	



Facade set fra Vest//Syd

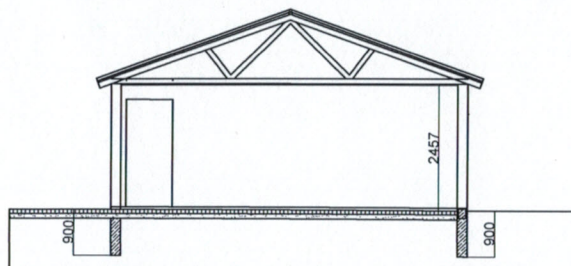


Facade set fra Vest//Syd

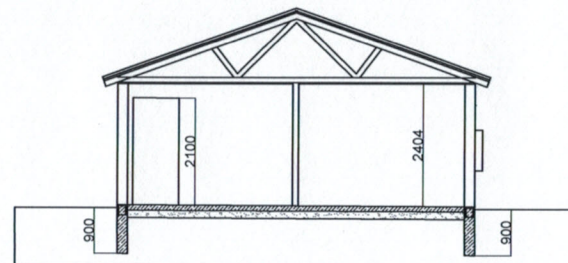


Gavl set fra Nord//Vest

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312	
	Mål	Navn	søren
	1.200	Dato	04-05-2016
Tegningsnavn facadetegninger 01 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast		Tegn. nr. 201	

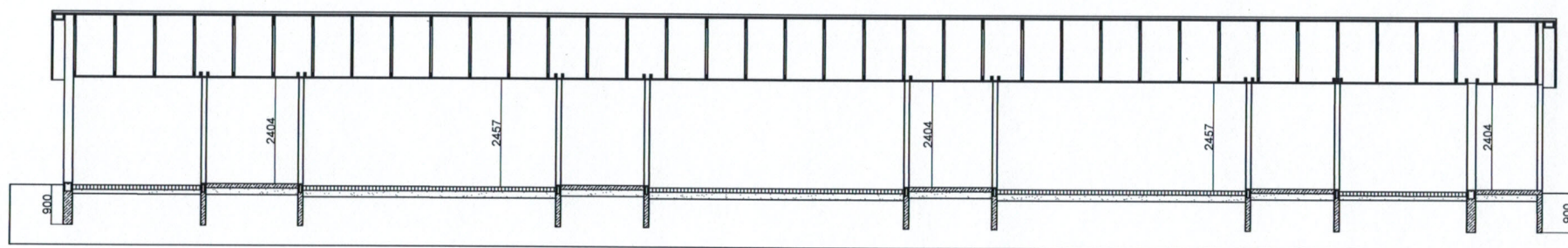


Gavl set fra gården, Nord//Nord



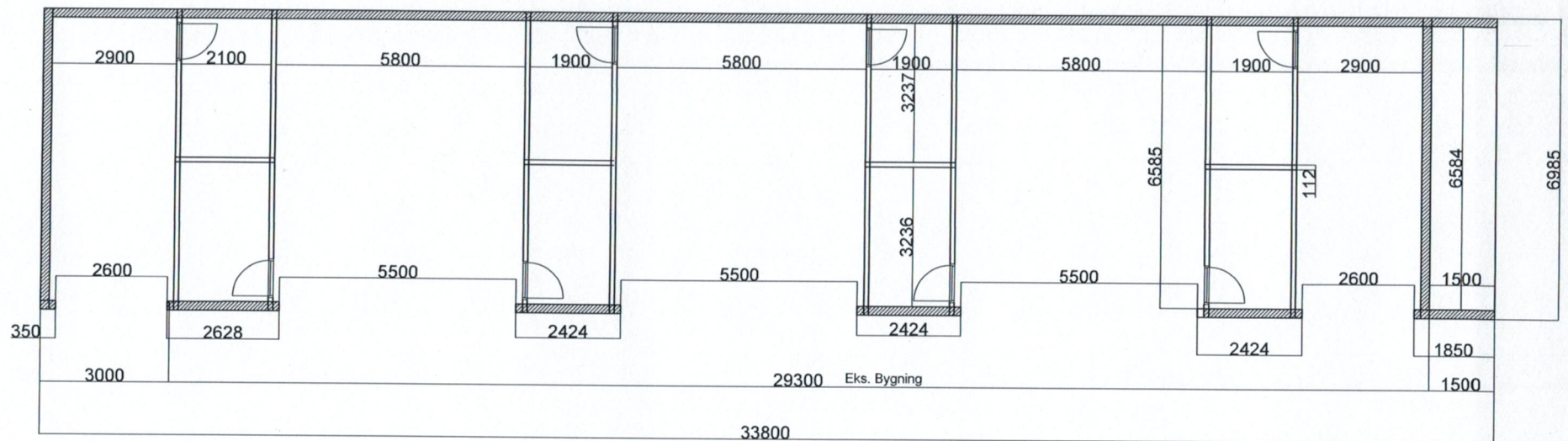
Gavl set fra gården, Syd//Syd

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.100	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Tværsnit 06 over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 318		



Længdesnit set fra gården, Vest/Vest

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers Invest ApS v/ Johnny B. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål 1.100	Navn	søren
Emne:	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32 B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	facadetegninger 04 Skitseplan over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr.	305	



Grageanlæg med redskabs til 8 biler

Grageplan

Multi Beregner- og ProjekteringsService		Hovedvejen 71, Ramten 8586 Ørum Djur Telefon: 7613 1256 / 2025 1312		
Bygherre:	Balzers invest ApS w/ Johny b. Pedersen Toftevænget 26 A-2, 7430 Ikast	Mål	Navn	søren
Emne :	Ombygning og tilbygning af Bangsvej 32B, 7430 Ikast		Dato	04-05-2016
Tegningsnavn	Grageanlæg og redskabsrum over Bangsvej 32, Ikast	Tegn. nr. 104		